



# Prefeitura Municipal de Guaratuba

Estado do Paraná

Republicado por Incorreção

**Lei Nº 1.491**

**Data:** 26 de abril de 2.012.

Súmula: altera a **Tabela** do art. 2º da **Lei Municipal Nº 1.348**, de 30 de junho de 2009, que "Alterou a redação do Art. 3º e §1º do Art. 6º da Lei Municipal nº 1.171".

A Câmara Municipal de Guaratuba, do Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeita Municipal, sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º** - Fica alterada a **Tabela** constante do art. 2º da **Lei Municipal Nº 1.348**, de 30 de junho de 2009, tendo a seguinte representação:

**TABELA** - Valor da Contrapartida Financeira da Outorga Onerosa do Potencial Construtivo

| <b>Zona</b> | <b>CA</b>  | <b>CAA</b>                        | <b>CMAZ</b>                    | <b>VCF</b>  |
|-------------|------------|-----------------------------------|--------------------------------|-------------|
| <b>ZR2</b>  | <b>1,0</b> | <b>+ 1,0</b>                      | <b>2,0</b>                     | <b>2,5%</b> |
| <b>ZR3</b>  | <b>1,0</b> | <b>+ 2,0 / +2,5<sup>(1)</sup></b> | <b>3,0 / 3,5<sup>(1)</sup></b> | <b>2,5%</b> |
| <b>ZR4</b>  | <b>1,0</b> | <b>+ 2,0</b>                      | <b>3,0</b>                     | <b>2,5%</b> |
| <b>ZR5</b>  | <b>1,0</b> | <b>+ 3,0</b>                      | <b>4,0</b>                     | <b>2,5%</b> |

<sup>(1)</sup> Permitido para lotes com testada mínima de 20m e área mínima de 900m<sup>2</sup>.

**Art. 2º** - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando-se as disposições em contrário, em especial e parcialmente a Lei Municipal Nº 1.178, de 27 de maio de 2009.

Guaratuba, em 26 de abril de 2.012.

EVANI JUSTUS  
Prefeita Municipal

**PUBLICADO**  
Jornal Oficial de Guaratuba