

HOSPITAL DO LITORAL DO PARANÁ

GUARATUBA - PARANÁ



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

HOSPITAL DO LITORAL DO PARANÁ GUARATUBA - PARANÁ



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

ARQUITETURA
LOGI

I – DA PROPONENTE:

FUNDAÇÃO PRÓ HANSEN

Entidade Filantrópica de Utilidade Pública Federal, Estadual e Municipal, sediada em Curitiba, instituída em julho de **1990**, conveniada ao SUS – *Sistema Único de Saúde*, especializada nas áreas de assistência médico-ambulatorial, pesquisa e ensino no campo as Dermatologia Geral e Hansenologia.

Possui o **CEBAS** - Certificado de Entidade Beneficente e Assistência Social emitido pelo Ministério da Saúde.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

II – DO PROJETO

Objetivos Gerais:

- Viabilizar a construção, equipamento e operação de um **hospital filantrópico de média e alta complexidade** que atuará *focadamente* na atenção integral a saúde do paciente e que seja referência em assistência à saúde da população do litoral do Paraná.
- Prestar atendimento médico-hospitalar em diferentes **especialidades médicas** (Cardiologia, Ortopedia, Oncologia, Neurologia, Dermatologia, Pediatria...) valendo-se da utilização de modernas tecnologias de **diagnóstico, tratamento e reabilitação em saúde.**

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

II – DO PROJETO

Objetivos Gerais:

- Atender a população residente (fixa) de Guaratuba e dos demais Municípios do litoral paranaense, além da população flutuante que frequenta a região litorânea ao longo do ano, especialmente nos períodos de temporadas e de feriados prolongados.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

II – DO PROJETO

Objetivos Gerais:

- Promover a **capacitação, formação e qualificação de recursos humanos em saúde**, através do desenvolvimento regular das atividades de **ensino e a pesquisa**, visando assegurar, ampliar, adotar e aprimorar conhecimentos técnico-científicos que permitam a melhoria continua dos padrões de desempenho, da segurança, da qualidade e da excelência na prestação de serviços ofertados a população.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

II – DO PROJETO

Objetivos Gerais:

- Contribuir para a redução e melhoria do **quadro de indicadores epidemiológicos de morbi-mortalidade da região.**
- Realizar, apoiar e estimular o desenvolvimento de **Campanhas Educativas e Preventivas de Atenção à Saúde** (hipertensão, diabetes, câncer de pele, mama, próstata, tabagismo, vida saudável, etc...) visando, contribuir para a melhoria da qualidade de vida da população.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

II – DO PROJETO

Objetivos Gerais:

- Instituir mecanismos internos de planejamento, controle e gestão que permitam alcançar a **Certificação de Qualidade e Acreditação Hospitalar** em todos os serviços médico-hospitalares prestados a população.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

II – DO PROJETO

Objetivos Gerais:

- Realizar uma **Gestão Hospitalar moderna, eficaz e focada nos Princípios da Filantropia, do SUS e da Sustentabilidade** (social, econômica e ambiental), permitindo desta forma o equilíbrio permanente da Governança Corporativa; do respeito integral ao **PACIENTE**; da minimização dos riscos assistenciais e do compromisso com a preservação do meio ambiente.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

II – DO PROJETO

Objetivos Gerais:

- Reconhecer e valorizar a **competência, a dedicação, o profissionalismo e a conduta ética** do seu quadro de Colaboradores em todos os níveis e afazeres (sócio-assistenciais e institucionais) que atuarão sempre *focadamente* na promoção e proteção a saúde e a vida com dignidade, sem discriminação de qualquer natureza.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

FUNDAMENTOS E JUSTIFICATIVAS

(DENTRE OUTRAS, NOMINAMOS AS SEGUINTE E PRINCIPAIS)

- Demanda reprimida de **leitos de internação hospitalar** (Geral e de UTI) e de **várias especialidades médicas**, notadamente naquelas de média e alta complexidade.
- A população residente de Guaratuba situa-se atualmente em torno de 35 a 40.000 habitantes, representando uma parcela expressiva da população residente no litoral do Paraná (cerca de 15%) o que por si só – já comporta um empreendimento deste porte e natureza.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

FUNDAMENTOS E JUSTIFICATIVAS

(DENTRE OUTRAS, NOMINAMOS AS SEGUINTE E PRINCIPAIS)

- O Município acolhe nos períodos de **alta temporada e de feriados prolongados** uma população flutuante que pode chegar a **mais de 700.000 pessoas**, sem ter a contrapartida compatível, em termos de oferta de serviços de saúde, para atender essa demanda.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

FUNDAMENTOS E JUSTIFICATIVAS

(DENTRE OUTRAS, NOMINAMOS AS SEGUINTE E PRINCIPAIS)

- Notório *déficit* de leitos hospitalares (Internação e de UTI) em toda região litorânea. A **Organização Mundial da Saúde –OMS** recomenda uma relação de 3 a 5 para cada 1000 habitantes. No litoral paranaense este índice é de **1,3** e de **Guaratuba é de 1,4** – índices inferiores ao restante do Estado do Paraná e bem abaixo daquele preconizado pela OMS.
- **Nota: Guaratuba** necessitaria hoje segundo a recomendação da OMS cerca de **120 a 150 leitos** para atender adequadamente a sua população.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

FUNDAMENTOS E JUSTIFICATIVAS

(DENTRE OUTRAS, NOMINAMOS AS SEGUINTE E PRINCIPAIS)

- Muitos pacientes que poderiam ser atendidos no litoral (próximo de onde moram) são forçados a procurar atendimento médico-hospitalar em outros centros urbanos mais próximos (Curitiba, Joinville...) por falta de oferta de uma infraestrutura adequada de atenção à saúde, em termos de média e alta complexidade.
- Contribuir para a redução e melhoria do quadro atual de **indicadores epidemiológicos de morbimortalidade** da região litorânea do Paraná.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

FUNDAMENTOS E JUSTIFICATIVAS

(DENTRE OUTRAS, NOMINAMOS AS SEGUINTE E PRINCIPAIS)

- A viabilização de um empreendimento deste porte e natureza, além de **beneficiar diretamente a população residente e flutuante que frequenta o litoral do Paraná potencializará e impactará, positivamente, o desenvolvimento e o crescimento de outras áreas e atividades do Município de Guaratuba e da Região.**

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

ESTIMATIVA GLOBAL DE INVESTIMENTOS

- a) Licenciamentos e Construção ...U\$ 6.191.950,00
- b) Equipamento e Mobiliários.....U\$. 7.739.938,00
- c) Reserva Total.....U\$.1.547.988,00
- d) TOTAL GERALU\$ 15.479.876,00**

- OBS: Dólar americano cotado em 16/03/2015 = R\$ 3,23.

Fonte: <http://www.uol.com.br> – e Folha de São Paulo.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

PRAZO PARA VIABILIZAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

Estima-se um prazo de **24 a 36 meses.**

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE ACREDITAR NO PROJETO?

(DENTRE OUTROS FUNDAMENTOS)

- Experiência da equipe na realização de projetos similares.
- **Comprometimento e idoneidade das entidades envolvidas** (Fundação, Prefeitura, Estado, AMELIPA, Consórcio de Saúde, ONGs, Empresas Privadas Parceiras...)
- **Inexistência de estabelecimentos deste porte na região**, o que tornará este empreendimento, em médio prazo, um **Centro de Referência Médico-hospitalar** focado no atendimentos à saúde da população litorânea atraindo, inclusive, pessoas de outros Municípios e Regiões.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE ACREDITAR NO PROJETO?

(DENTRE OUTROS FUNDAMENTOS)

- Notória carência na oferta de certas **especialidades médicas e de serviços hospitalares** (de média e alta complexidade) de bom padrão a serem prestados a população local e regional.
- O projeto hospitalar ora proposto incorporará **modernas tecnologias de gestão, diagnóstico, tratamento e reabilitação em saúde**, capazes de prover e promover à saúde, à vida com dignidade, humanismo e afeto.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE ACREDITAR NO PROJETO?

(DENTRE OUTROS FUNDAMENTOS)

- Pela garantia do pronto e eficaz atendimento, em regime de 24hs/dia dispensados a assistência da população residente, bem como para aquelas pessoas que frequentam o litoral nos períodos de temporada e de feriados prolongados.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE ACREDITAR NO PROJETO?

(DENTRE OUTROS FUNDAMENTOS)

- A oferta de uma infraestrutura médico-hospitalar deste porte e complexidade, além de **contribuir diretamente para a melhoria da qualidade de vida**, da segurança, do conforto e do bem-estar das pessoas, acabará atraindo, estimulando mais pessoas a se fixarem na Cidade, o que **dinamizará a economia local**, resultando em mais investimentos e desenvolvimento no Município.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE ACREDITAR NO PROJETO?

(DENTRE OUTROS FUNDAMENTOS)

- Pela gestão profissional, pelo caráter filantrópico, de utilidade pública, pela observância aos princípios do SUS, da filantropia, da cidadania, da ética em saúde e pela governança corporativa auto-sustentável e compartilhada com a sociedade.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE GUARATUBA?

- Guaratuba é um município que conta com uma boa infraestrutura urbana, facilidade de acesso, saneamento básico e condição socio-econômica já consolidada.
- Possui uma população com diferentes níveis de padrão econômico, o que viabiliza o atendimento tanto pelo SUS como por convênios ou particulares.
- Está estrategicamente bem localizada em relação aos demais municípios, possuindo duas vias de acesso importantes (Paraná e Santa Catarina).

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE GUARATUBA?

- Pela notória demanda reprimida (existente) em certas **especialidades médica** e falta de uma adequada infraestrutura de **assistência médico-hospitalar de média e alta complexidade** (Leitos Internação Geral e de UTI).
- **Já dispõe**, em seu perímetro urbano, de **um terreno livre e desonerado**, com características compatíveis e necessárias para atender as demandas básicas do empreendimento que se pretende viabilizar (Complexo Hospitalar).

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

POR QUE GUARATUBA?

- Pela **determinação política da Gestão Atual do Município** de fazer acontecer um empreendimento deste porte e natureza (filantrópico e de utilidade pública) em benefício da população local e regional.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

LOCALIZAÇÃO DE GUARATUBA - PARANÁ



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

GUARATUBA

PARA MATINHOS,
PONTAL DO SUL E
PARANAGUÁ

LEGENDA

- LOCAL NO NOVO HOSPITAL
- PRINCIPAIS ACESSOS VIÁRIOS
- BALSA
- AEROPORTO MUNICIPAL
- ESTAÇÃO RODOVIÁRIA
- HOSPITAL MUNICIPAL
- PRONTO SOCORRO

ÁREA CENTRAL

PRAIA CENTRAL

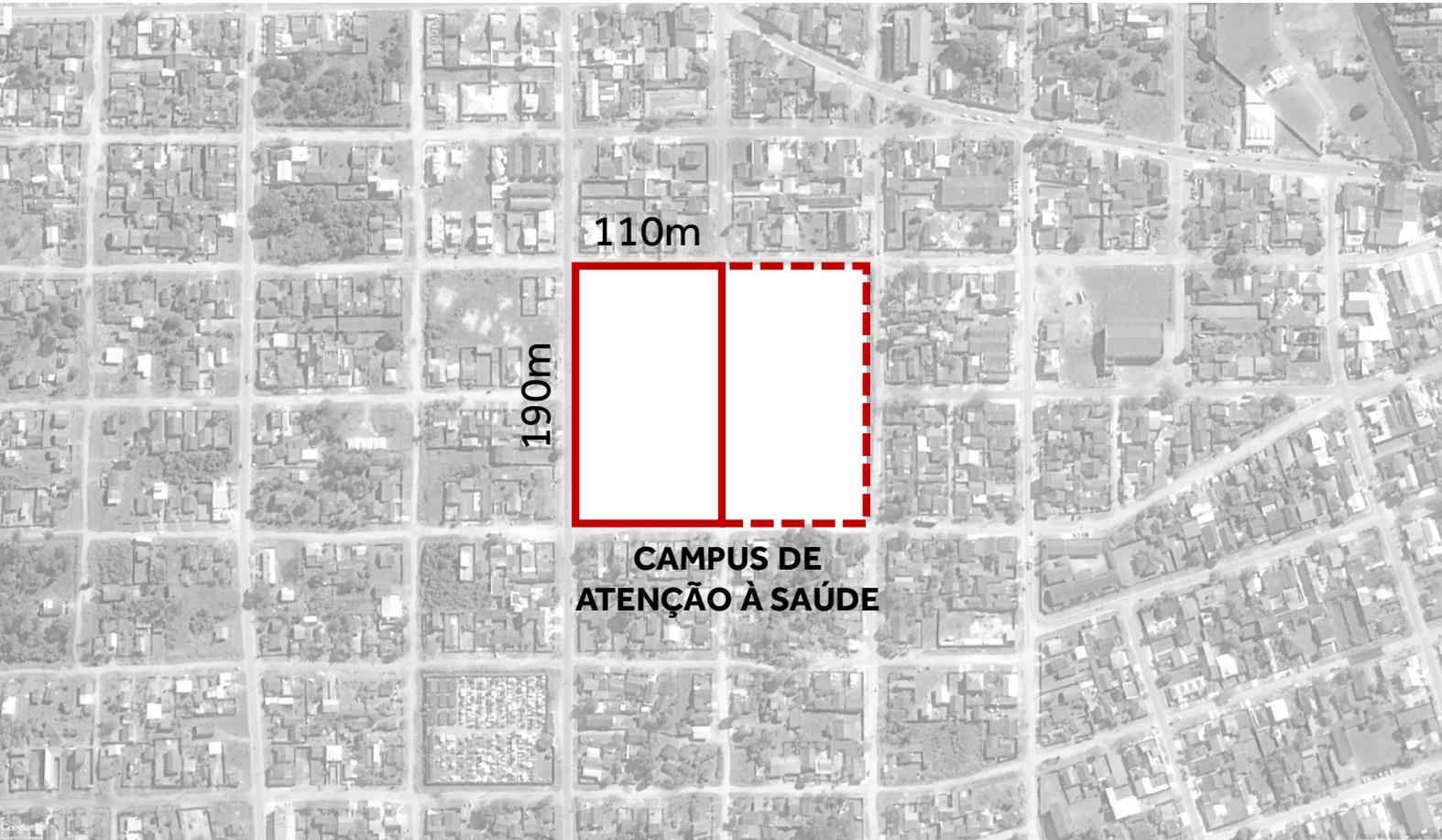
ACESSO - GARUVA
PR-412, BR-101

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

TERRENO E ENTORNO DO *CAMPUS DA SAÚDE*



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

TERRENO E ENTORNO DO *CAMPUS DA SAÚDE*

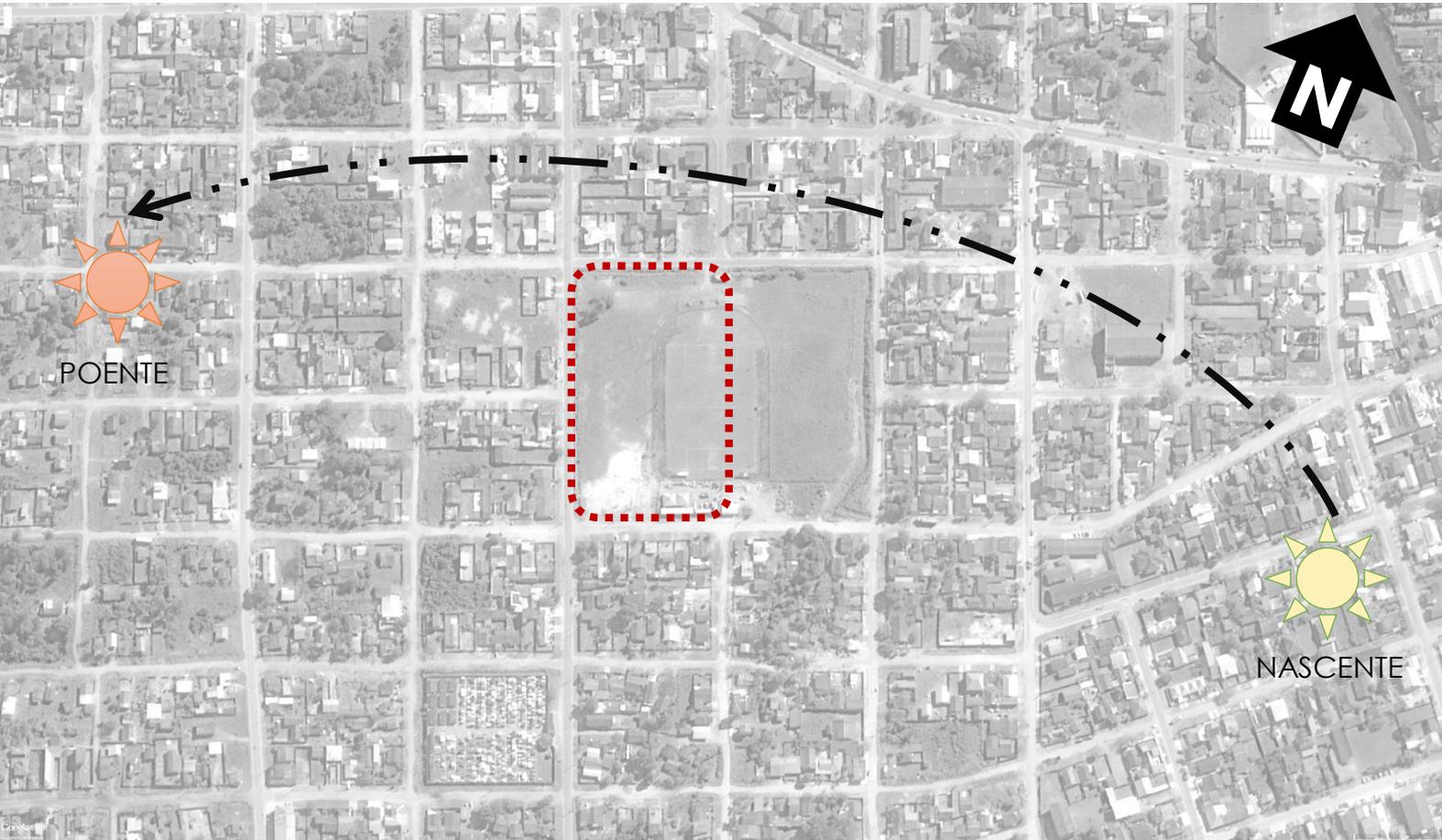


HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

TERRENO E ENTORNO DO *CAMPUS DA SAÚDE*



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



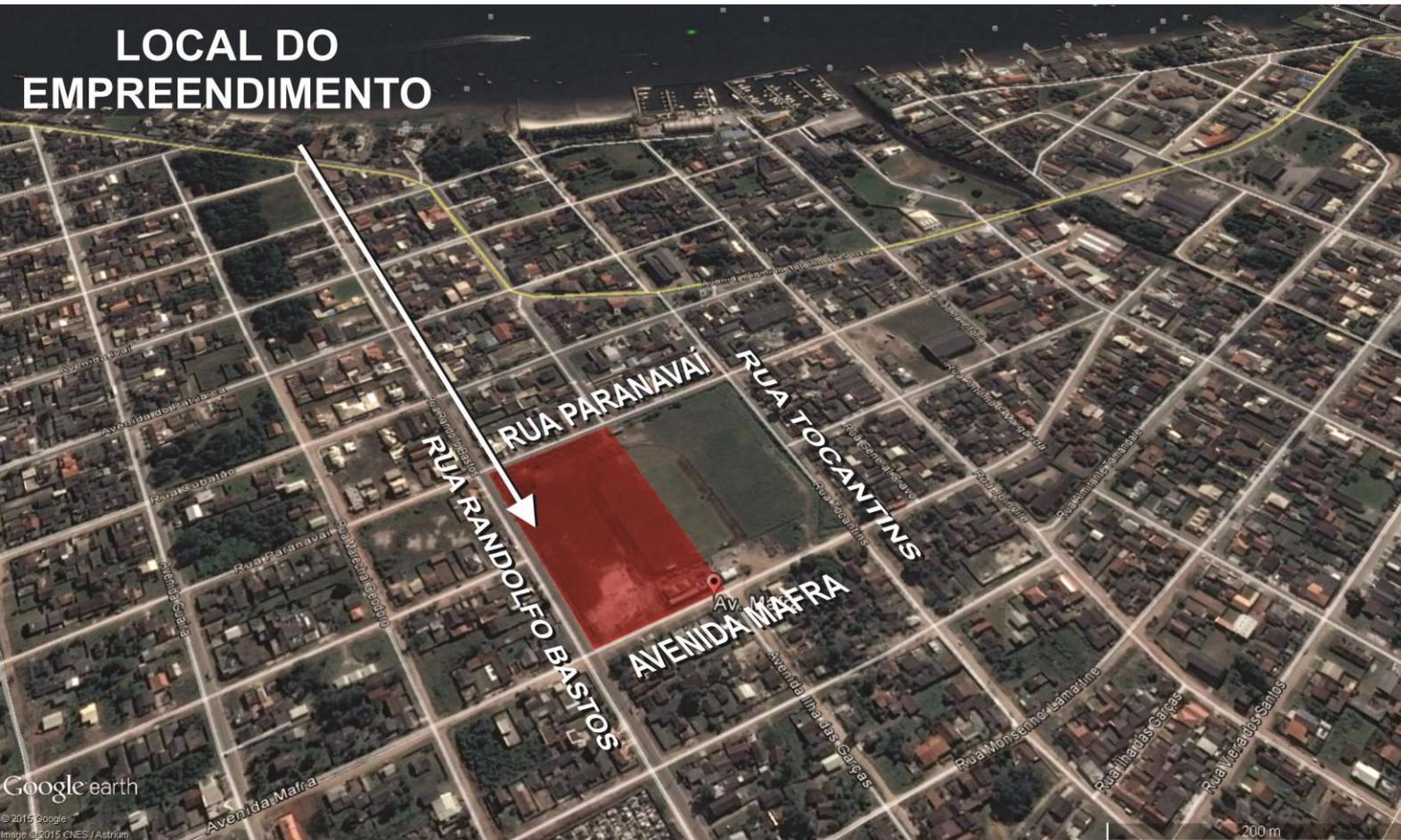
ARQUITETURA
LOGI

TERRENO E ENTORNO DO *CAMPUS DA SAÚDE*

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI



PERFIL DO COMPLEXO HOSPITALAR

- **Área a ser construída:**
 - Em torno de **8.000 m²**
- **Terreno:**
 - Aproximadamente **20.000 m²**

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

PERFIL DO COMPLEXO HOSPITALAR

ÁREAS BÁSICAS DE ATUAÇÃO:

- **MEDICINA BÁSICA**

- Clínica geral, cirurgia geral, pediatria e ginecologia / obstetrícia.

- **MEDICINA DE MÉDIA E ALTA COMPLEXIDADE**

- Cardiologia, cirurgia cardíaca, neurologia/ neuro-cirurgia, ortopedia, traumatologia, oncologia e dermatologia.

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

PERFIL DO COMPLEXO HOSPITALAR

ÁREAS BÁSICAS DE ATUAÇÃO:

- **UNIDADE DE TRATAMENTO INTENSIVO - UTI**
 - Geral e Neonatologia de Alto Risco
- **DIAGNÓSTICO E TERAPIA**
 - Hemodiálise, Radiologia, Tomografia geral e Vascular, Ultrassonografia, Hematologia e Análises Clínicas

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

PERFIL DO COMPLEXO HOSPITALAR

ÁREAS BÁSICAS DE ATUAÇÃO:

- **ENSINO E PESQUISA**

- Cursos, Estágios, Residências e Pesquisas focadas nas áreas conexas ao seu campo de atuação institucional.

- **GOVERNANÇA CORPORATIVA**

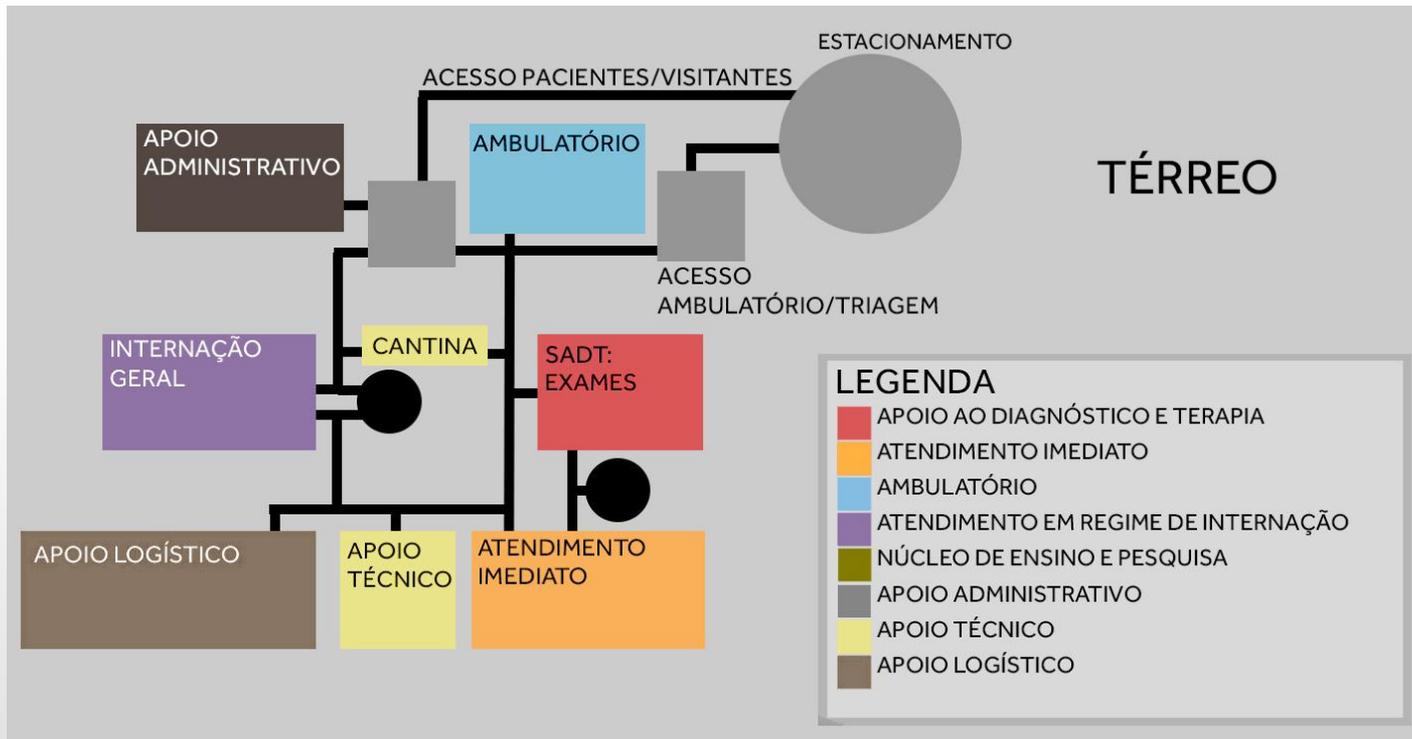
- Compartilhada com a Sociedade, Transparente, mantido o caráter Filantrópico e de Utilidade Pública do Empreendimento

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

FLUXOGRAMA DOS MACRO SETORES DO HOSPITAL



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

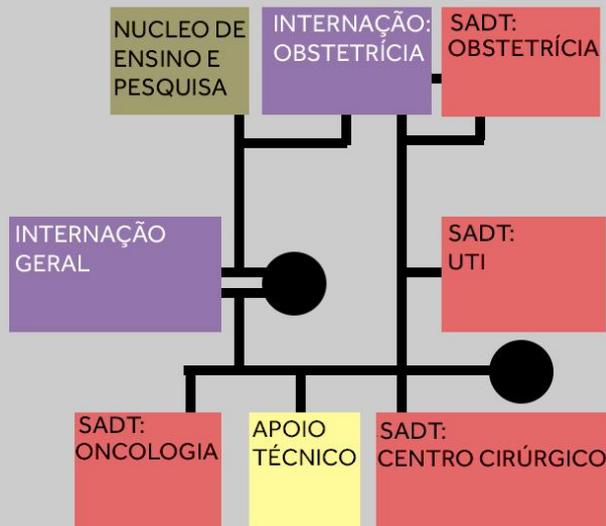
FLUXOGRAMA DOS MACRO SETORES DO HOSPITAL

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

SUPERIOR



LEGENDA

- APOIO AO DIAGNÓSTICO E TERAPIA
- ATENDIMENTO IMEDIATO
- AMBULATÓRIO
- ATENDIMENTO EM REGIME DE INTERNAÇÃO
- NÚCLEO DE ENSINO E PESQUISA
- APOIO ADMINISTRATIVO
- APOIO TÉCNICO
- APOIO LOGÍSTICO

IDÉIA CONCEITUAL

LEGENDA

- APOIO AO DIAGNÓSTICO E TERAPIA
- ATENDIMENTO IMEDIATO
- AMBULATÓRIO
- ATENDIMENTO EM REGIME DE INTERNAÇÃO
- NÚCLEO DE ENSINO E PESQUISA
- APOIO ADMINISTRATIVO
- APOIO TÉCNICO
- APOIO LOGÍSTICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



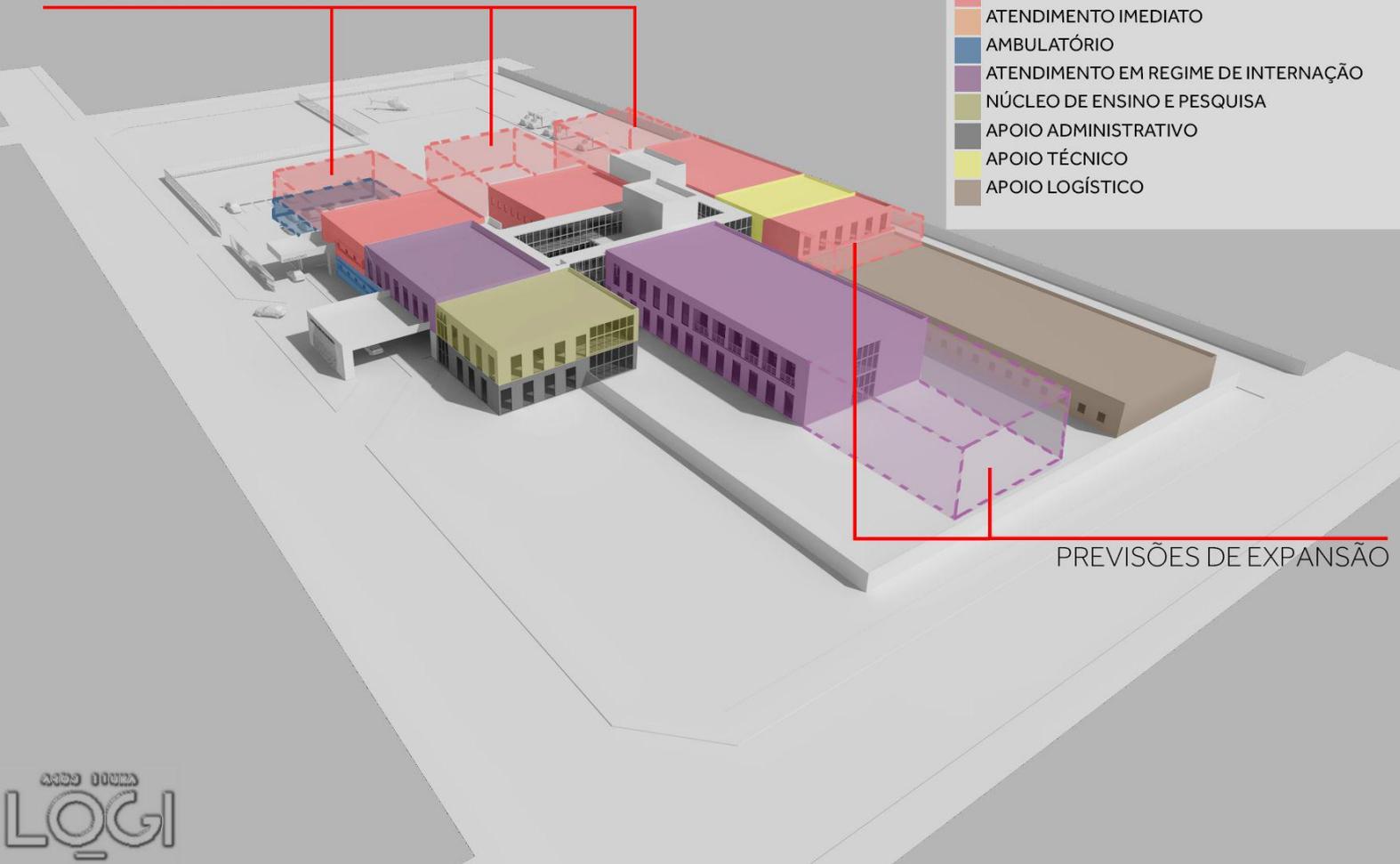
ARQUITETURA
LOGI

PREVISÃO DE EXPANSÃO

PREVISÕES DE EXPANSÃO

LEGENDA

- APOIO AO DIAGNÓSTICO E TERAPIA
- ATENDIMENTO IMEDIATO
- AMBULATÓRIO
- ATENDIMENTO EM REGIME DE INTERNAÇÃO
- NÚCLEO DE ENSINO E PESQUISA
- APOIO ADMINISTRATIVO
- APOIO TÉCNICO
- APOIO LOGÍSTICO



PREVISÕES DE EXPANSÃO

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI



CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO FÍSICA DO PROJETO

ETAPAS DO PROJETO		Ano I				Ano II				Ano III				Ano IV	
		1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	1º TRIM.	2º TRIM.	3º TRIM.	4º TRIM.	1º TRIM.	
a)	Elaboração de projetos arquitetônico e complementares	█	█	█	█										
b)	Licitação e contratação da obra				█	█	█	█	█						
c)	Construção						█	█	█	█	█	█	█	█	
d)	Urbanismo e Paisagismo														
e)	Seleção e aquisição de equipamentos e mobiliários													█	█
f)	Testes Pré-Operacionais														
g)	Seleção e Contratação de Pessoal														█
h)	Treinamento														█
i)	Entrada em operação														█
j)	Relatórios de acompanhamento e análises técnicas	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█	█



ESTIMATIVA DE CUSTOS (INVESTIMENTO E CUSTEIO)

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



PLANO ESTIMATIVO GLOBAL DE NECESSIDADES DE RECURSOS		
I) INVESTIMENTO	EM R\$	EM U\$
a) Licenciamento e Construção	R\$ 20.000.000,00	U\$ 6.191.950,46
a) Equipamentos médico-hospitalares e mobiliário	R\$ 25.000.000,00	U\$ 7.739.938,08
a) Reserva técnica (10% sobre os itens a e b)	R\$ 5.000.000,00	U\$ 1.547.987,62
SUBTOTAL	R\$ 50.000.000,00	U\$ 15.479.876,16
I) CUSTEIO OPERACIONAL		
d) Custeio operacional para o 1º ano de funcionamento	R\$ 20.000.000,00	U\$ 6.191.950,46
SUBTOTAL	R\$ 20.000.000,00	U\$ 6.191.950,46
TOTAL GERAL	R\$ 70.000.000,00	U\$ 21.671.826,63

(*) Cotação do Dólar em 16/03/15 : R\$3,23 Fonte: <http://www.uol.com.br>



IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

IDÉIA PRELIMINAR PROJETO ARQUITETÔNICO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

CONTATO INSTITUCIONAL

FUNDAÇÃO PRÓ HANSEN

www.prohansen.org.br
fprohansen@gmail.com

FONE: +55 (41) 3024-2757

HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI

VÍDEO DO PROJETO



HOSPITAL DO
LITORAL DO
PARANÁ



ARQUITETURA
LOGI